

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2018 dne 8. 2. 2018**

V Kostomlatech n. Labem dne 1. 2. 2018

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace MŠ Kostomlaty n. L.**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

V souvislosti s provedenou digitalizací v k. ú Kostomlaty nad Labem došlo k přečíslování pozemků a u některých ke změně vlastnictví. Původní PK parcely byly ve vlastnictví obce a nově jsou ve vlastnictví např. Středočeského kraje (KSÚS), Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nebo Státního pozemkového úřadu. Změna vlastnictví se dotkla zejména pozemků v okolí MŠ, které jsou dotčené zpracovávanou projektovou dokumentací (PD). Bez vyřešení vlastnických vztahů (převod pozemků do majetku obce) není možné pokračovat v projekčních pracích a inženýrské činnosti na dokumentaci pro územní řízení na „Rekonstrukci MŠ“ a požádat o vydání územního rozhodnutí. Na základě výše uvedeného se na obec (v souladu s ustanovením SoD) obrátil zpracovatel PD firma KM Projekt s. r. o., Nymburk se žádostí o zastavení termínu plnění smlouvy o dílo a uzavření Dodatku k této smlouvě.

Protože se jedná o překážky, které nejsou na straně Objednatele ani Zhotovitele, je ZO předkládán ke schválení Dodatek č. 1, jehož předmětem je přerušení doby plnění díla (zhotovení PD) do doby nabytí pozemků dotčených dílem do majetku obce (Objednatele) nebo do doby vydání souhlasného stanoviska vlastníků pozemků, na jehož základě bude příslušným správním orgánem vydáno územní rozhodnutí.

VZTAH K ROZPOČTU

Schválení Dodatku č. 1 **nemá vliv** na rozpočet obce 2018 (nedojde k navýšení ceny za projekční práce).

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ**Usnesení č. 7/2018**

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 17-14 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností KM Projekt, spol. s r. o., Nymburk, jako zhotovitelem.

NÁVRH NA USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 17-14 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností KM Projekt, spol. s r. o., Nymburk, jako zhotovitelem.

PŘÍLOHY:

Dodatek č. 1